



3120 Shattuck Ave.
Berkeley, CA 94705
(510) 548-7878,
f. (510) 548-7562
www.nclt.org
nclt@nclt.org

FORMULARIO: DECLARACIÓN DE INGRESOS INDIVIDUAL

Por favor liste **TODOS** los ingresos recibidos anualmente de cada fuente. Incluya ingreso no ganado de un menor de edad dependiente. Si más de un adulto vive en el hogar, incluya los ingresos de los menores de edad solamente en la declaración de la persona designada como la persona principal del hogar. Cada adulto debe llenar su propio formulario, además de dar documentos de apoyo. Por favor póngase en contacto con NCLT si necesita formularios adicionales.

Nombre de miembro de familia: _____

Domicilio: _____ Numero de unidad: _____

Mi ingreso anual incluye:

- \$ _____ Ingreso bruto de empleo (IRS formulario 1040 línea 7)
- \$ _____ Ganancias netas de negocio (IRS formulario 1040 línea 12, total de Schedule C)
- \$ _____ Cantidad total de SS/SSI (Antes de deducciones de Medicare)
- \$ _____ Pagos hechos periódicamente de póliza de seguro médico, anualidades, fondos de retiro/pensión y beneficios de seguro social por una muerte
- \$ _____ Asistencia de TANF/SNAP, aparte de comida
- \$ _____ Apoyo de conyuge y pension alimenticia recibida
- \$ _____ Interes, dividendos, y otros ingresos de bienes (ve la pagina de bienes)
- \$ _____ Otros ingresos (por favor describelo) _____
- \$ _____ **Ingreso bruto ajustado TOTAL** _____
(Formulario del IRS 1040 línea 38)

Debes incluir una copia firmada de tu Declaración de impuestos federal, 1040 o 104EZ, y con W-2's, 1099's, y además tus W-2's, 1099's y toda documentación de apoyo. Si no hiciste declaración de impuestos, debes incluir una copia de todos tus W-2's, 1099's, y/o otros comprobantes de ingreso, y completar la declaración siguiente. Falta de proveer verificación de ingreso resultara en un aumento de tu alquiler mensual a lo máximo permitido bajo lo aplicable de Regulatory Agreements, estatutos del estado y locales.

No incluí mi declaración de impuestos del año pasado por esta razón: _____

Yo certifico que yo recibí todos mis en las categorías mencionadas arriba, y que toda información dada es verdadera y correcta.

Firma

Fecha

POR FAVOR COMPLETE LA DECLARACIÓN INDIVIDUAL DE BIENES | _____ →

DECLARACIÓN INDIVIDUAL DE BIENES

Por favor tacha cualquier bien que tu o un menor de edad dependiente en el hogar tenga por el momento, o que haya tenido en los últimos 2 años, si el valor del bien sobrepasa o excede \$5,000. No incluyas propiedad personal como joyas, carros, o ropa. Por cada cosa tachada, indica el valor de ese bien en el espacio proveído. Si no tienes el bien en cuestión, o si ha bajado el valor, por favor indícalo con una nota en el espacio cerca del valor del bien.

- _____ Cuenta de ahorros; \$ _____
- _____ Cuenta corriente; \$ _____
- _____ Fondo fiduciario; \$ _____
- _____ Propiedad inmobiliaria , Propiedad alquilada, o Fondo de inversión de Propiedad inmobiliaria (o REIT por sus siglas en español); \$ _____
- _____ Fondo de inversión a corto plazo en el mercado monetario; \$ _____
- _____ Acciones, bonos, o letras del tesoro; \$ _____
- _____ Certificado de depósito; \$ _____
- _____ Cuentas de IRA o Keough; \$ _____
- _____ Fondo de retiro o pensión; \$ _____
- _____ Herencia; \$ _____
- _____ Ganancia de la lotería; \$ _____
- _____ Pago del seguro; \$ _____
- _____ Plusvalías y/o inversiones en capital; \$ _____
- _____ Otra propiedad invertida; \$ _____

Por favor firma cualquiera de estos u otro de las declaraciones siguientes, si son aplicables:

Yo declaro que al momento tengo o he tenido en los últimos dos años, uno o más tipos de bienes listados arriba, y yo voy a dar cualquier información necesaria para verificar el valor patrimonial del bien y el ingreso actual derivado del bien. Yo entiendo que falsificar información en este formulario es base para desalojo y/o para subir el alquiler.

Firma

Fecha

Yo declaro que no tengo, y no he tenido en los últimos dos años, ni uno de los bienes listados en valor excediendo \$5,000.00. Entiendo que falsificar información en este formulario es base para desalojarme y/o de subir el alquiler.

Firma

Fecha